

## **ВЫСТУПЛЕНИЕ СУБЪЕКТА**

**по Отчету об исполнении утвержденной сметы, об исполнении утвержденной инвестиционной программы субъекта естественной монополии по предоставлению регулируемых услуг по производству, передаче и распределению, снабжению тепловой энергией, передаче электрической энергии, о соблюдении показателей качества и надежности регулируемых услуг и достижении показателей эффективности деятельности субъекта естественных монополий перед потребителями и иными заинтересованными лицами  
ГКП «Теплокоммунэнерго» за I-полугодие 2023 года**

**Акимжанов С.С. –заместитель директора по экономическим вопросам.**

ГКП «Теплокоммунэнерго» является субъектом естественной монополии и в соответствии с Законом РК «О естественных монополиях» субъект естественной монополии по предоставлению регулируемых услуг (товаров, работ) перед потребителями и иными заинтересованными лицами проводит не позднее 1 августа отчет по итогам 1-полугодия об исполнении утвержденной тарифной сметы, об исполнении утвержденной инвестиционной программы, о соблюдении показателей качества и надежности регулируемых услуг и достижении показателей эффективности деятельности субъектов естественных монополий перед потребителями и иными заинтересованными лицами.

По основным вопросам доклада выступят специалисты ГКП «Теплокоммунэнерго»:

- об исполнении утвержденных тарифных смет по производству, передаче и распределению, снабжению тепловой энергии, передаче электрической энергии за 1-полугодие 2023 года.

- об исполнении мероприятий, включенных в утвержденные инвестиционные программы за 1-полугодие 2023 года.

- о выполнении ремонтных работ на тепловых источниках, на тепловых сетях предприятия собственными силами (хоз.способом), также подрядными организациями за 1-полугодие 2023 года.

- об объемах и качестве предоставленных услуг, о работе с потребителями регулируемых услуг за 1-полугодие 2023 года.

### **1.Информация по Отчету об исполнении тарифной сметы ГКП "Теплокоммунэнерго" за I-полугодие 2023 года**

**(выступит -начальник планово-экономического отдела Баймухаметова Ш.А.)**

С 1 января 2023 года предприятие работало по тарифам и тарифным сметам, утвержденным согласно приказу РГУ «Департамента Комитета по регулированию естественных монополий Министерства национальной экономики РК по ВКО» № 114-ОД от 03.08.2021 года, с внесенными изменениями и дополнениями приказами № 321-ОД от 29.12.2021 года, № 224-ОД от 22.10.2022 года.

Согласно Приказу Департамента № 114-ОД от 03.08.2021 года тарифные сметы утверждены на период с 1 октября 2021 года по 30 сентября 2026 года на 5 (пять) лет, в том числе на текущий период с 01 октября 2022 года по 30 сентября 2023 года.

В связи с этим, в Отчете об исполнении тарифной сметы на услуги производство тепловой энергии, передача и распределение тепловой энергии, снабжение тепловой энергии, передача электрической энергии, статьи затрат отражены по утвержденным тарифным сметам за период с 1 октября 2022 года по 30 сентября 2023 года (12 месяцев), а фактические данные сформированы за I-полугодие 2023 года.

Выработка тепловой энергии за I -полугодие 2023 года составила 833 141,60 Гкал, полезный отпуск 655 642,37 Гкал, нормативные потери 120 938,29 Гкал.

Потребление угля за период составило 1 457 800,49 тыс. тонне, в объеме 223 785,43 тонн;

Потребление электроэнергии – 292 164,99 тыс. тенге, в объеме 14 156,28 тыс.кВтч;

Водоснабжение и водоотведение – 132 179,43 тыс. тенге.

**Доход предприятия от основной деятельности** по тепловой энергии составил 3 339 828,64 тыс.тенге, производственные затраты 4 078 855,64 тыс.тенге. При среднеотпускном тарифе 6 091,47 тенге/Гкал.

Доход предприятия по регулируемой услуге – **производство тепловой энергии** составил 3 376 391,24 тыс. тенге, производственные затраты 3 424 856,63 тыс. тенге.

Доход предприятия по регулируемой услуге – **передача и распределение тепловой энергии** составил 822 763,80 тыс. тенге, производственные затраты 858 475,14 тыс. тенге.

Доход предприятия по регулируемой услуге – **снабжение тепловой энергией** составил 33 113,09 тыс. тенге, производственные затраты 33 963,36 тыс. тенге.

Затраты предприятия за период с 1 октября 2022 года по 30 сентября 2023 года (12 месяцев) по утвержденной тарифной смете составили 7 384 767,11 тыс.тенге, фактические затраты за I -полугодие 2023 года (6 месяцев) составили 4 078 855,64 тыс.тенге.

**Предприятие является финансово несостоятельным, в связи с чем, 12 декабря 2022 года решением суда применена процедура реабилитации.**

**1). Одной из причин убыточности предприятие является тарифный дефицит.**

Так, по утвержденным тарифным сметам по предприятию ежегодно складывается тарифный дефицит составляет более 1 млрд. тенге, в том числе по статьям затрат: химические реагенты, ж.д.услуги, доставка угля, расходы по охране труда и другие. То есть, при утверждении 5-летнего тарифа тепловой энергии в 2021 году, расходы предприятие не учитывались в полном объеме. На первый период 5-летнего тарифа 2021-2022 годы, вместо заявленного 66% роста тарифа, утвержден лишь - на 23%. В связи с чем, полученные доходы не покрывают расходы предприятие. Кроме того, после утверждения 5-летнего тарифа на 2021-2026 годы, на рынке товаров, работ и услуг уже в 2021-2022 годы произошел рост цен, стоимости, по таким статьям затрат: «Уголь», «Мазут», «Материалы для эксплуатации», «Материалы для проведения ремонтных работ». «Материалы для ремонта автотранспортной техники» и другие. При этом, по сравнению с соответствующим периодом прошлого года, по отдельным видам товаров, материалов произошел резкий скачок цен в 2022 году, который достиг до 50% - 70% роста. По утвержденным тарифным сметам на последующие периоды (2022-2026 гг.) **ежегодный рост тарифа составляет лишь 4%-5%, тогда как среднегодовая инфляция составила в 2022 году – 20,3%, на июнь 2023 года - 14,6%.**

**2). Также на отрицательный результат повлияло, недополучение утвержденного тарифной сметой дохода по реализации тепловой энергии.**

Так, за период с 1 октября 2022 года по 30 сентября 2023 года, объем по утвержденным тарифным сметам составляет 1 016 658,60 Гкал, фактически 1 042 339,97 Гкал, **рост объема составил 25 681,37 Гкал.**

**Несмотря на рост объема реализации тепловой энергии (Гкал), доход получен на 862 544.83 тыс.тенге меньше, чем запланировано в тарифной смете, то есть, при утвержденном 7 234 306.97 тыс.тенге, фактически доход составил лишь 6 371 762,14 тыс.тенге.**

**Такая ситуация сложилась в результате влияния причин, такие как:**

- Перевод абонентов группы потребителей «Бюджет» в группу «Прочие потребители». Так, 15 абонентов согласно Акта о результатах внеплановой проверки Департамента КРЕМ по ВКО от 24.02.2022 года, также полученных писем от Департамента, распоряжением предприятия были переведены с группы «Бюджета» в «Прочие потребители». При составлении плана рассчитывались Гкал группы потребителей «Бюджет» (по тарифу- 18 539,61 тенге), а в связи с переводом данных абонентов в «Прочие потребители», (тариф составил -5 600,32 тенге), соответственно

по данным 15 абонентам за отопительный период с октября 2022 года по апрель 2023 года не получено дохода в размере **312 507 015** тенге.

Гкал	Тариф		Разница в тарифе	Недополученная разница (тенге)
	Бюджет	Прочие		
<b>24 152</b>	<b>18 539,61</b>	<b>5 600,32</b>	<b>12 939,29</b>	<b>312 507 015</b>

- Перевод строящихся МЖД с тарифа юридического лица в население (в связи с реализацией квартир физическим лицам) разница суммы начисления составила **151 214 986** тенге.

- В связи с проведением ремонтных работ, приостановлена подача ГВС с мая по октябрь 2023 года, что составляет 35 036 Гкалл. (по ЮЛ и населению в т.ч.) в тенге – **180 739 025** тенге.

**3). Еще один вопрос, который не имеет своего решения, это численность работников.** Так, среднесписочная численность по утвержденным Тарифным сметам оставляет **-1440 ед.**, тогда как, по утвержденному штатному расписанию **-1 545 ед.**, по которым также образуется **дефицит тарифа около 250 млн.тенге**, которая также отрицательно влияет на финансовый результат. В 2022 году (после утверждения 5-летнего тарифа) были переданы малые котельные ТОО «Тепломонолита» (ДС, Горка, Депо, ПЧ) в оперативное управление, по которым штатная численность составляет 48 ед. и другие штатные единицы в связи с производственной необходимостью предприятия. Кроме того, эксплуатационные затраты по указанным котельным, осуществляются за счет собственных средств нашего предприятия, что является прямым убытком.

**4). Кроме того, имеются расходы, которые вовсе не включены в тарифные сметы,** такие как: аренда спецтехники, вывоз золошлаковых отходов, услуги по Единому платежному документу (ТОО «ЭРЦ-Сервис»), где расходы за 2021-2022 годы составили **-203,9 млн.тенге**, за прошедший период 2022-2023 годы – **126,3 млн.тенге**, которые также **являются прямым убытком предприятия.**

## **2. Информация по исполнению утвержденной инвестиционной программы ГКП «Теплокоммунэнерго» по производству, передаче и распределению, снабжению тепловой энергии за I-полугодие 2023 года.**

*(выступит - начальник планово-экономического отдела Баймухаметова Ш.А.)*

Совместным приказом РГУ «Департамент Комитета по регулированию естественных монополий Министерства Национальной экономики РК по ВКО» № 91-ОД от 17.06.2021 г. и ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ВКО» № 55 от 18.06.2021г. утверждена инвестиционная программа для ГКП «Теплокоммунэнерго» на период с 1 октября 2022 года по 30 сентября 2023 года по производству тепловой энергии на сумму **38 473,23 тыс. тенге**, по передаче и распределению тепловой энергии на сумму **153 018,00 тыс.тенге**, по снабжению тепловой энергии на сумму **5 813,42 тыс.тенге**, на **общую сумму - 197 304,66 тыс.тенге, без учета НДС.**

Совместным приказом Департамента КРЕМ по области Абай и Управлением энергетики и ЖКХ области Абай, 27 марта 2023 года внесены изменения в утвержденную инвестиционную программу **по передаче и распределению тепловой энергии** и утверждены «новые» мероприятия.

Источником реализации инвестиционных программ являются собственные средства предприятия, учтенные в тарифных сметах.

Мероприятия по утвержденной инвестиционной программе **на услуги по передаче и распределению тепловой энергии** на период с 1 октября 2022 года по 30 сентября 2023 года, выполнены в полном объеме.

Так, по исполнению мероприятий по инвестиционной программе, по итогам проведенных государственных закупок были закуплены: погрузчик фронтальный с объемом 3 куб. метра, бульдозер, экскаватор колесный, насосы циркуляционные, насосы 1Д 315-71 с электродвигателем 110 кВт, насосы 1К20/30 с эл.дв. 5,5 кВт.

Таким образом, при утвержденной инвестиционной программе на сумму 153 018,00 тыс.тенге, фактическое исполнение составило 152 728,37 тыс.тенге, получена условная экономия при проведении государственных закупок насосов 1К20/30 с электродвигателем 5,5 кВт в сумме 289,63 тыс.тенге.

По утвержденной инвестиционной программе **на услуги производство тепловой энергии**, на период с 1 октября 2022 года по 30 сентября 2023 года, 03 июля 2023 года в адрес Департамента КРЕМ области Абай предприятием подана Заявление об изменении (корректировке) утвержденной инвестиционной программе, которая находится на рассмотрении. При этом, сумма инвестиционной программы остается неизменной в сумме 38 473,23 тыс.тенге.

В данную Инвестиционную программу на услуги производство тепловой энергии на период с 01 октября 2022 года по 30 сентября 2023 года было включено мероприятие:

- Ремонт котла ДКВР 10-13 ст. № 1 с заменой дымососа ДН 12,5 55 кВт 1000 об/мин, экономайзера ЭБ-330, циклона БЦ 2-6х (4+2) на котельной «35 квартал» на сумму 38 473,23 тыс.тенге.

В то же время, в связи с производственной необходимостью предложено включить мероприятие по ремонту на котельной Габбасова: «Замена обмуровки котлов ст. № 1, 2, 3 котельной Габбасова» на сумму 38 473,23 тыс. тенге.

**По утвержденной инвестиционной программе на услуги снабжение тепловой энергии** на период с 1 октября 2022 года по 30 сентября 2023 года включено мероприятие по установке приборов учета тепла на тепловых сетях в рамках исполнения инвестиционной программы на сумму 5 813,43 тыс. тенге. В настоящее время, мероприятие находится в ходе реализации.

Так, в целях исполнения данной мероприятий были осуществлены государственные закупки работ (услуг). Однако, в связи с отсутствием участников, проведенные конкурсы были признаны трижды не состоявшимися (Объявления, Протоколы об итогах прилагаются).

В настоящее время, решается вопрос об осуществлении государственных закупок данных услуг способом из одного источника для последующего заключения договора и выполнения/оказания работ (услуг) по установке приборов учета тепла на тепловых сетях.

### **3. О выполнении ремонтных работ на тепловых источниках, на тепловых сетях предприятия собственными силами (хоз.способом), также подрядными организациями за I-полугодие 2023 года (выступит -начальник ПТО Тусупбеков С.С.)**

Теплоснабжение города осуществляется 22 теплоисточниками, в том числе 21 котельными и ТЭЦ-1 ГКП «Теплокоммунэнерго». На сегодняшний день предприятием эксплуатируется 92 котлоагрегата, процент износа составляет 49%. Имеется 76 центральных тепловых пунктов. Протяженность тепловых сетей составляет 322,5 км в 2-х трубном исчислении, процент износа которых составляет 68%.

На предприятии установлено 3 турбогенератора с мощностью каждого из них по 12 МВт.

С 16.09.2022 года в управление ГКП «Теплокоммунэнерго» были переданы 4 котельные ТОО «Тепломонолит».

#### **Ремонтные работы, проводимые собственными силами (хоз.способ)**

По тарифной смете на 2023 год по статье затрат «Ремонт, не приводящий к росту стоимости основных средств» предусмотрена сумма в размере 507 505,260 тыс. тенге без

НДС. Был произведен закуп материалов на сумму 380 190, 562 тыс. тенге, остаток составляет 127 314,698 тыс. тенге.

По статье затрат «Материалы для эксплуатации и обслуживания тепловых сетей» предусмотрена сумма в размере 92 628,640 тыс. тенге без НДС. Был произведен закуп материалов на сумму 47 858,557 тыс. тенге, остаток составляет 44 770, 083 тыс. тенге.

Итого общая сумма по тарифной смете составляет 600 113, 900 тыс. тенге без НДС.

#### **Информация о ходе выполнения ремонтов тепловых сетей**

Ремонт тепловых сетей запланирован на 7,5 км хозяйственным способом. Работы проводятся согласно графику ремонтных работ. На 01.07.2023 года выполнены работы по замене теплосети на 11 участках (Шакарима 113, Момышулы 9, Аманова 23,25, Пушкина 79, Беспаяева-Чайжунусова, Авиценна и.т.д.) 697 метров т/сети, по левому берегу на 4-х участках (ЦТП-13 училище, ЦТП -21 школа, ЦТП-457) 443 метров. Работы продолжаются.

#### **Информация о ходе выполнения ремонтов на теплоисточниках**

По всем теплоисточникам ведутся ремонтные работы согласно утвержденного графика. Выполненные работы.

**ТЭЦ-1-** ремонт и замена било на ММТ А,Б, изготовление взрывных клапанов котла БКЗ-75 ст. №1, ремонт брони, лопаток рабочего колеса дымососа ДН-26 котла БКЗ-75 ст. №2, ремонт диффузора котла ст. №2,3, монтаж линии дренажа с химотборов котлов БКЗ-75 ст. №2,3, замена подшипников на электродвигателе ПЭН-6

**РК-1-** ремонт мельниц ММТ котлов ст. №6,7,8, ремонт ПМЗ №1,2 котла №2, ремонт мельниц ММТ котлов ст. №4,5, замена манометров на фильтрах I и II ступени ХВО, замена задвижки Ø80 РУ25 на шлакованне ст. №4, ремонт мельниц ММТ ПСУ котлов ст. №4,5.

**РК-2** - ремонт насосов ЦНСГ 38-176 №1. сетевой 420/90 №2, подпиточный К-80-50 №2, №3, ремонт сепараторов котла №1, №3, ремонт бункеров сырого угля котлов №1, №3, ремонт питателя сырого угля, ремонт транспортеров ШЗУ №1, №3, ремонт ПМЗ №1, №2 котла №3

**РК-3-** ремонт шлакованной котлов ст. №1,2,3,4, ремонт обмуровки котлов ст. №1, 3, 4, ремонт приемного бункера котла ст. №4, ремонт вагонеток

**Центр** - ремонт КИПиА, частичная замена бокового экрана котла №6, ремонт шлаковой дробилки котлов №1,2,3,4,5,6, ремонт шнеков зон котлов КВТС-20-150 №1,2,3,4,5,6. ремонт шлаковой дробилки котлов №1,2,3,4,5,6, ремонт обмуровки и сводов ПМЗ и поворотных экранов котлов КВТС- 20-150 №1,2,3,4,5,6.

**103 –103А** - ремонт улитки дымососа ДН-15 котла КЕ-25-14 ст. №1,2, ремонт ПМЗ-600 котла КЕ-10-14 ст. №4, замена запорной арматуры питательных насосов ст. №1,2,3,4, ремонт бункера подачи угля котла КЕ-25-14 ст. №1, №3, ремонт исполнительного механизма дутьевого вентилятора ВДН-12,5 котла КЕ-25-14 ст. №1,2,3, ремонт улитки дымососа ДН-15 котла КЕ-25-14 ст. №1,2, ремонт ПМЗ-600 котла КЕ-10-14 ст. №4, замена запорной арматуры Ф-150 на пароподогревателях ПП1 53-7-2 ст. №1,2,3, ремонт сетевых насосов 1Д 630-90 №4,5.

**Габбасова-**демонтаж, монтаж бункера возврата уноса кот. №1,2,3 демонтаж, монтаж водопровода в котельном цехе, ремонт пробоотборника кот. №1,2,3.

**МЭН** - ремонт топливо-приготовительного оборудования котельной - питатели угля №1, №2, редуктора питателей угля, дробилка №1, №2

**35 квартал** - ремонт запорной арматуры котла ДКВР 10-13 ст. №1, ремонт угольного бункера котла ДКВР 10-13 ст. №3, ремонт дымососа ДН-12,5 котла ДКВР 10-13 ст. №1,2,3,4, ремонт запорной арматуры котла ДКВР 10-13 ст. №1,2,3,4, ремонт воздуховода котла ДКВР 10-13 ст. №3

**Зооветинститут** - ремонт колосниковой решетки котла ст. №1,2,3, ремонт притопка котлов ст. №1,2,3, ремонт рамы колосниковой решетки котла ст. №2

**Интернат № 5** - ремонт обмуровки котла №4, ремонт подпиточного насоса 1,2, замена трубопровода от фильтра до деаэратора 28,0м диаметр 50, замена отбойных пластин в топке котлов №1 и №3.

**Тубдиспансер**-ремонт бункера, ремонт ВВП №1,2; ремонт котла №2 замена экранных труб; ремонт лопаток шурующей штанги, ремонт телеги ШЗУ, ремонт газоходов.

**Дорожник**- котел №2 ремонт экранных труб.

**Солнечная** -замена чугунной секции на котле №5 с заменой трубопровода, ремонт узлов и механизмов шурующей планки котлов «Братск».

**Квартал А,Б** демонтаж и ремонт дымососа ДН-8 №1 с обвязкой газоходов, ремонт ШЗУ

**КотельнаяДС** - демонтаж дымососа, ремонт установка барабана, ремонт циклона, приемной трубы циклона, замена холодной трубы водоснабжения по котельной протяженностью - 60метров, замена запорной арматуры -4штук

### **Ремонтные работы, проводимые за счет денежных средств государственного бюджета, подрядными организациями.**

Информация о ходе выполнения ремонтов тепловых сетей

На данный момент ведутся работы по реконструкции тепловых сетей города Семей: Срок завершения работ до 15.09.2023 года.

- Реконструкция ЦТП-518 и внутриквартальных тепловых сетей г. Семей. Общая протяженность реконструируемых тепловых сетей в 2-х трубном исчислении 6,822 км, Договор заключён с подрядной организацией ТОО «НКО».

- Реконструкция внутриквартальных тепловых сетей ЦТП-401. с протяженностью 3915 м г. Семей. Договор заключён с подрядной организацией ТОО «Акмешит-Мелиоратор».

- Реконструкция магистральной тепловой сети от ТК по ул. Би-Боранбая до ТК по ул. Физкультурная. - Общая протяженность реконструируемых тепловых сетей в 2-х трубном исчислении 0,65 км. Договор заключён с подрядной организацией ТОО «Восток-котлы».

- Реконструкция внутриквартальных тепловых сетей от котельной «Центр» с протяженностью 4,5 км. Договор заключён с подрядной организацией ТОО «Alyans XXI».

- Реконструкция тепловой сети от ТК-1 по ул. Уранхаева до УТ-164/2 по ул. Мәңгілік Ел протяженностью 1,8км. Договор заключён с подрядной организацией ТОО «Акмешит-Мелиоратор».

- Строительство тепловой сети для пос. Степной в г. Семей. Общая протяжённость 3,804 км. Договор заключён с подрядной организацией ТОО "Восток-котлы".

- Реконструкция ЦТП-401 г. Семей ВКО. Договор заключён с подрядной организацией ТОО «КазЕвроСтрой».

- Восстановление теплоизоляции тепловых сетей. Общая протяжённость 4,9 км. Договор заключён с подрядной организацией ТОО "Луч 2050".

- Текущий ремонт сетей теплоснабжения по дворовым площадкам правобережной части города Семей области Абай. Договор заключён с подрядной организацией ТОО«ВостокМонтажИнжиниринг».

- Текущий ремонт сетей теплоснабжения по дворовым площадкам левобережной части города Семей области Абай. Договор заключён с подрядной организацией ТОО «ЖЫЛЫ ҚЫС».

Общая протяжённость сетей теплоснабжения по дворовым площадкам города Семей 9,6 км.

Информация о ходе выполнения реконструкции и модернизации тепловых сетей левого и правого берега в 2023 г. в рамках КПП.

- Реконструкция магистральных тепловых сетей Д 820мм на 1020мм протяженностью 1,2 км в двутрубном исчислении от Тэц-1 до Павильон -1. Договор заключён с подрядной организацией ТОО «EngineeringcenterLtd» ТОО «BIGlobal»

- Реконструкция магистральных тепловой сети д 720мм на д 820мм протяженностью 4,6 км в двухтрубном исчислении от П1 до П4. Договор заключён с подрядной организацией ТОО «EngineeringcenterLtd» ТОО «BIGlobal»

- Реконструкция магистральной тепловой сетей от котельной «Центр» от ТК МЖД по ул. Мухамедханова, 48 до ЦТП-8 (с426 на 530). Общая протяжённость 1,8 км. Договор заключён с подрядной организацией ТОО «Alyans XXI»

- Реконструкция внутриквартальной тепловой сети ЦТП 457. Общая протяжённость 7,5 км. Подрядная организация ТОО «TAIRUS Construction», ТОО «Bastau Grand»

- Реконструкция внутриквартальной тепловой сети ЦТП-9. Общая протяжённость реконструируемых тепловых сетей в 2-х трубном исчислении 1,1 км. Подрядная организация ТОО «TAIRUS Construction», ТОО «SKAsiaGroup»

Ремонт ЦТП-1 интернат, ЦТП-3 интернат, ЦТП-УПП КОС котельной «5 интернат» с переводом на независимую схему по отоплению и ГВС.

Работы производятся подрядной организацией. ТОО «Перспективные технологии».

### **Информация о ходе выполнения ремонтов на теплоисточниках**

- В рамках покрытия дефицита в правобережной части города ведутся реконструкция 2 котельных. «Центр» - установка дополнительного котлоагрегата на 20 Гкал/час и котельной «Габбасова» - установка дополнительного котлоагрегата 20 Гкал/час. В данный момент по объектам ведутся работы по реконструкции. Подрядчик – ТОО «АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ».

- Выделены денежные средства на техническое обследование турбины ТГ-1 ТЭЦ-1 на сумму 37 млн. тенге. Работы по обследованию завершены подрядной организацией ТОО «СтепногорскЭнергомонтаж». Готовится заключение.

- Выделены денежные средства на наладочные работы релейной защиты оборудования РК-1, ТЭЦ-1 на сумму 125,44 млн. тенге. Подрядная организация ТОО «Global Trade and Services».

В рамках утверждённого плана на сумму 1 299 957,69 млн. тенге мероприятий по текущему ремонту производится ремонт 13 теплоисточников:

**ТЭЦ-1** – Ремонт экранных труб (боковой левой, боковой правой, задний, передний), конвективных труб, ВЗП котла КВТК 116,3-150 ст.№ 5, замена корпусов дымососа ДН-24, (левого и правого вращения) котла №5, замена горелок растопочных №1,2,3,4 ст.№ 5, замена горелок пылеугольных №1,2,3,4 ст.№ 5, замена деаэратора 200/50 ст.№ 2, 3 багерных насосов Грат 170/40- без эл.двигателя ст.№2,4, -2шт, с эл.двигателем 75 кВт 1500об/мин ст.№1,5 -2шт., замена питательных насосов К-100-65-200 с электродвигателем 18 кВт 3000об/мин. -2шт.

Договор заключён с подрядной организацией ТОО «ВостокМонтаж Инжиниринг».

На сегодняшний день производится демонтаж обмуровки котла КВТК 116,3-150 ст.№ 5 и деаэратора 200/50 ст.№ 2.

**Котельная «РК-1»**- Замена экранных, конвективных труб, барабанов котла КЕ25/14 ст.1, замена вентилятора ВДН-12,5 55кВт 1000об/мин ст.№1, замена насоса ЦНСг 60-240 с эл.дв.75 кВт 3000 об/мин №1, замена дымососа ДН-15 90кВт 1000об/мин ст.№1 с опорными подшипниками, замена забрасывателя ПМЗ ЗП-600 с эл.двигатель 3кВт 1500 об/мин, котел №1-2шт, замена колосниковой решеткой ТЧЗМ-2,7/6,5 ст.№1, замена насоса ВВН 2-50 110кВт ст.№4, замена насоса ГРАТ 85/40 45кВт №1,2,3 - 3шт.

Договор заключён с подрядной организацией ТОО «Перспективные технологии».

**Котельная «Центр»** - ремонт конвективная части (ширмы) с восстановлением обмуровкой КВТС 20-150 №1, дымосос лев.вращения без двигателя ДН-17У-1 №5, замена газоходов с восстановлением изоляции от циклона до дымососа КВТС 20-150 №5, №6, замена насосов ХВО Х-50-32-125Д с электродвигателем 1,5 кВт 1400 об/мин с обвязкой, замена экранных труб (поворотный, задний) котла КВТС 20-150 №5, замена подпиточных насосов К-100-65-200 с электродвигателем 18 кВт 3000об/мин. -2шт, замена рециркуляционного насоса НКУ 140 45 кВт 1500об/мин ст.№6.

Договор заключён с подрядной организацией ТОО «ВостокМонтаж Инжиниринг».

**Котельная «Габбасова»** - замена ПП1-53-7-2 №4,5 -2шт, замена дымососов ДН-15 с электродвигателем 90кВт, n 1000 об/мин с опорными подшипниками (левое, правое вращение)-2шт ст.№2,3, замена экономайзера ЭБ-646И котел №2, замена вентиляторов

дутьевой ВДН-12,5 ГОСТ 5976-90 Р с электродвигателем 55 кВт, п 1000 об/мин-2шт ст.№1,3, замена насоса 1Д 1250 с эл.двиг 315кВт 1500об/ми ст.№2, замена насоса ЦНСГ 60-240 с эл.двиг 75кВт 3000об/мин ст.№3, замена забрасывателя ЗП-600 с эл.дв. 3 кВт 950об/мин котел №3-2шт, замена колосниковой решеткой ТЧЗМ-2,7/6,5 ст.№3.

Договор заключён с подрядной организацией ТОО «ВостокМонтаж Инжиниринг».

**Котельная «103-103А»**- замена дробилки щековой СМД-108 45кВт 1000об/мин, котельная 103А, замена колосниковой решеткой ТЧЗМ на КЕ25/14 ст.№2, замена ПП1-53-7-2 №8, №4, замена дымососа ДН-15 на дымосос ДН-17Х 160кВт 1000об/мин ст.№1 котельная 103А лев.с опорными подшипниками, замена дымососа ДН-12,5Х 75кВт 1000об/мин ст.№3, котельная 103 прав. с опорными подшипниками, газоходы от котла КЕ25/14 до дымососа.ст. №1,3, замена пневмозабрасывателя ЗП-600 с эл.дв. 3 кВт ст.№1, замена дымососа ДН-15 Х без электродвигателя (с ходовой частью, левое вращение) кот.103А

Договор заключён с подрядной организацией ТОО «ВостокМонтаж Инжиниринг».

**Котельная «Квартал АБ»** - замена котла «Братск» на котел «Гефест» КВМ-1,8-95 ШП. ст.№1, замена котла ""Гефест"" КВМ-1,8-95 ШП на котел «Гефест» КВМ-1,8-95 ШП ст.№2, замена дымососа ДН-8, 11 кВт, п 1000 об/мин ст.№5.

Договор заключён с подрядной организацией ТОО «ВостокМонтаж Инжиниринг».

**Котельная РК-3** - котел КЕ25/14 ст.№5 замена экранных, конвективных труб, замена вентилятора дутьевого ВДН-12,5 с электродвигателем 55 кВт, п 1000 об/мин. Замена ПМЗ-600 котел №3.

Подана бюджетная заявка в ГУ «Отдел ЖКХ г.Семей».

**Котельная «5 интернат»**- замена блоков трубной части котла КВТС-5,0(М).ст.№2,3, замена элеватора Нория ЦС-320, высотой 12,85м, количество ковшей-104шт, 5,5кВт 1500об/мин.

Подана бюджетная заявка в ГУ «Отдел ЖКХ г.Семей».

**Котельная «35 квартал»**- замена элеватора Нория ЦС-320 высотой 16м, количество ковшей-128шт, 5,5кВт 1500об/мин.

Подана бюджетная заявка в ГУ «Отдел ЖКХ г.Семей».

**Котельная «МЭН»** - замена подогревателей ПП1-53-7-2 (латунь) ст.№3,4.

Подана бюджетная заявка в ГУ «Отдел ЖКХ г. Семей».

**Котельная «Солнечная»** - замена дымососов ДН-9 ст.№1,2, замена циклонов ЦН-15 ст.№1,2, замена вентилятора ВД-2,8 3000об/мин ст.№1.

Подана бюджетная заявка в ГУ «Отдел ЖКХ г. Семей».

**Котельная РК-2** - замена насоса ЦНСГ-60-240 с эл.дв.75 кВт 3000 об/мин ст.№2, замена насоса К80-50-200 15кВт 3000об/мин ст.№1, замена ПМЗ-600 котел №1.

Подана бюджетная заявка в ГУ «Отдел ЖКХ г. Семей».

**Котельная «ВИРП»** - замена вентилятора ВД-2,8, п 3000 об/мин. замена дымососа ДН-9 11кВт 1000об/мин.

Подана бюджетная заявка в ГУ «Отдел ЖКХ г. Семей».

#### **4.Об объемах и качестве предоставленных услуг, о работе с потребителями регулируемых услуг I -полугодие 2023 года.**

**(выступит –И.о.начальника абонентского отдела Тулеубаева А.М.)**

За первое полугодие 2023 года объем реализации тепловой энергии потребителям города составил 655 тыс. Гкал, в том числе отопление 609 тыс.Гкал., горячая вода 36 тыс. Гкал., пар 10 тыс. Гкал.



Большую долю потребителей ГКП "Теплокоммунэнерго" составляет население города, что составляет 64,45% от общего потребления, бюджетные организации составляют - 15,27%, промышленность – 2,04%, юридические лица (в т.ч. субъекты индивидуального предпринимательства ИП) – 18,21%. Центральное отопление получают 119 социальных объектов города (Детские сады, школы, больницы). Юридические лица 2 253 ( в т.ч. ИП, ТОО, АО).

Количество абонентов по населению составляет 66 483 физических лиц из них :  
- 65 301 физических лиц проживают в 1 259 МЖД (Многоквартирных жилых домах)

- в пос. Шульбинск 1 399 абонента проживающие в 17 МЖД, 17 абонентов в частном секторе.

- в 1 081 домах частного сектора города зарегистрировано 1 182 абонента.

При этом абоненты 84% отапливаемой площади имеют общедомовые приборы учета и 61% потребителей индивидуальные приборы учета по горячей воде.

По состоянию на 19.07.2023г. задолженность за потребленную тепловую энергию составляет 387 млн. тенге из них основными должниками перед ГКП "Теплокоммунэнерго" являются жители г. Семей, их задолженность составляет 230 млн.тенге, что составляет 60% от общей задолженности.

По итогам 2022-2023г. отопительного периода оплата потребителями за тепловую энергию составила 94% от начисления.

Следует отметить, что ГКП "Теплокоммунэнерго" производит начисление и выставление счетов только в период фактической реализации услуги, т.е. в отопительный период. Многие потребители, исходя из материальных возможностей, оплачивают полученные услуги в течение года, что, несомненно, влияет на наличие высокой дебиторской задолженности в отопительный сезон и ее фактическое снижение к началу нового.

**По юридическим лицам** задолженность на 19.07.23 года составляет **156** млн.тенге, в основном неплательщиками являются субъекты малого и среднего бизнеса (магазины, салоны красоты, рестораны).

Абонентским отделом совместно с тепловой инспекцией проводится работа по погашению дебиторской задолженности :

- Согласно утвержденному графику назначены рейдовые мероприятия по отключению должников от тепловой энергии.

- Вручены досудебные претензии 217 абонентам на сумму **150 174** тыс.тенге из них отключено 48 абонентов на сумму задолженности **94 215** тыс.тенге.

**Для эффективной работы по погашению дебиторской задолженности по населению приняты следующие меры :**

Для взыскания дебиторской задолженности задействовано:

- по оформлению исполнительной надписи 3 нотариуса

- исполнительное производство ведут 5 частных судебных исполнителей, которые территориально закреплены по котельным.

- менеджерами ГКП «Теплокоммунэнерго» должникам вручаются предупреждения об отключении, уведомлении об оформлении исков для принудительного взыскания задолженности.

По состоянию на 19 июля 2023г. на исполнении у судебных исполнителей по физическим лицам 1034 дел на сумму 47,5 млн.тенге, по юридическим лицам исковое производство по 24 абонентам на сумму 29,3 млн.тенге.

Проводится постоянный контроль и мониторинг дебиторской задолженности, заключение соглашений с индивидуальным графиком погашения с учетом социального портрета должника.

Директор



С.Т.Туленберженов